



Chiarimenti in materia di Superbonus - Circolare Agenzia delle Entrate 23/E

Il 23 giugno l’Agenzia delle Entrate ha pubblicato una nuova **circolare**, la 23/E con oggetto "Detrazione per interventi di efficientamento energetico e di riduzione del rischio sismico degli edifici, nonché opzione per la cessione o per lo sconto in luogo della detrazione previste dagli articoli 119 e 121 del decreto legge 19 maggio 2020, n. 34 (decreto Rilancio) convertito con modificazioni dalla legge 17 luglio 2020, n. 77 - Ulteriori chiarimenti".

Questi **ulteriori chiarimenti** seguono a breve distanza la circolare 19/E del 27/5 “Modifiche al Superbonus e ai Bonus diversi dal Superbonus – Misure antifrode - Modifiche alla disciplina della cessione dei crediti di cui agli articoli 121 e 122 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34” e integra le precedenti comunicazioni inerenti al SUPERBONUS 110%:

- Circolare 8 agosto 2020, n. 24/E - Detrazione per interventi di efficientamento energetico e di riduzione del rischio sismico degli edifici, nonché opzione per la cessione o per lo sconto in luogo della detrazione previste dagli articoli 119 e 121 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34 (Decreto Rilancio) convertito con modificazione dalla legge 17 luglio 2020, n. 77– Primi chiarimenti;
- Circolare 22 dicembre 2020, n. 30/E - Detrazione per interventi di efficientamento energetico e di riduzione del rischio sismico degli edifici prevista dall’articolo 119 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34 (Decreto Rilancio) - Risposte a quesiti;
- Circolare 29 novembre 2021, n. 16/E - Misure urgenti per il contrasto alle frodi nel settore delle agevolazioni fiscali ed economiche - Decreto-legge 11 novembre 2021, n. 157;

Con la cosiddetta “supercircolare” l’Agenzia delle Entrate **riepiloga** in maniera sistematica i **chiarimenti** resi in materia di superbonus, agevolazione introdotta con il Decreto-Legge n. 34/2020 convertito in legge il 17 luglio 2020e da allora oggetto di ripetuti correttivi (gli ultimi in ordine temporale (Legge di Bilancio 2022 - Legge 30 dicembre 2021, n. 234 e Decreto-Legge 27 gennaio 2022, n. 4).

Come l’agenzia stessa comunica il testo contiene **tutte le indicazioni in un unico documento**: dalla platea dei beneficiari agli edifici interessati, dal tipo di interventi alle spese ammesse alla detrazione.

La circolare fornisce **un quadro riassuntivo dei chiarimenti** resi in tema di Superbonus, sentiti il Ministero dello Sviluppo Economico, l’Ente Nazionale per l’Energia e l’Ambiente (Enea) e la Commissione consultiva costituita presso il Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici. Il documento tiene conto di **tutte le risposte** fornite alle **istanze di interpello** presentate dai contribuenti e commenta le più **recenti modifiche normative**.



COMUNICAZIONE INTERNA

Nr. I-26 Documento dedicato alle aziende associate

19/07/2022

Il documento non si occupa delle novità in materia di opzione per lo sconto/cessione introdotte, da ultimo, dal decreto Aiuti (oggetto di primi chiarimenti con la circolare 27 maggio 2022, n. 19/E) e **si focalizza** su:

- soggetti beneficiari;
- edifici interessati dagli interventi;
- spese ammesse all'agevolazione;
- principali aspetti inerenti all'opzione per lo sconto in fattura o la cessione del credito e sui relativi adempimenti previsti;
- i nuovi orizzonti temporali
- gli aspetti procedurali

In allegato il documento dell'agenzia delle Entrate